



№ 533/0

ПРИКАЗ

Б О Е Р Ы К

« 27 » 03 2026

**О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Егорьевское сельское поселение» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», заключением Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан от 23.03.2026 № Вн-1042, государственным заданием ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» на 2025 год, утвержденным распоряжением Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 19.12.2024 № 42/р, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Егорьевское сельское поселение» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила), утвержденные приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 25.06.2025 № 779/о «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Егорьевское сельское поселение» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан» в части:

изменить территориальную зону ГР Зона градостроительного резерва на территориальную зону ОП Общественно-производственная зона в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:070801:3917, 16:24:070801:3918, 16:24:070801:3919, 16:24:070801:3920, 16:24:070801:3921, 16:24:070801:3922, 16:24:070801:3923, 16:24:070801:3924, 16:24:070801:3927, 16:24:070801:3928, 16:24:070801:3934, 16:24:070801:3935, 16:24:070801:3936, 16:24:070801:3938, 16:24:070801:3939, 16:24:070801:3940, 16:24:070801:3941, 16:24:070801:3942, 16:24:070801:3943, 16:24:070801:3944, 16:24:070801:3945, 16:24:070801:3946, 16:24:070801:3947, 16:24:070801:3949, 16:24:070801:3950,

16:24:070801:3952, 16:24:070801:3953, 16:24:070801:3954, 16:24:070801:3955,  
16:24:070801:3956, 16:24:070801:3962, 16:24:070801:3963, 16:24:070801:3964,  
16:24:070801:3965, 16:24:070801:3974, 16:24:070801:3975, 16:24:070801:3976,  
16:24:070801:3997, 16:24:070801:3998, 16:24:070801:4015, 16:24:070801:4016,  
16:24:070801:4017, 16:24:070801:4018, 16:24:070801:4019, 16:24:070801:4020,  
16:24:070801:4021, 16:24:070801:4022, 16:24:070801:4023, 16:24:070801:4024,  
16:24:070801:4026, 16:24:070801:4027, 16:24:070801:4028, 16:24:070801:4029,  
16:24:070801:4030, 16:24:070801:4031, 16:24:070801:4032, 16:24:070801:4033,  
16:24:070801:4034, 16:24:070801:4035, 16:24:070801:4038, 16:24:070801:4039,  
16:24:070801:4040, 16:24:070801:4041, 16:24:070801:4042, 16:24:070801:4043,  
16:24:070801:4044, 16:24:070801:4045, 16:24:070801:4046, 16:24:070801:4047,  
16:24:070801:4049, 16:24:070801:4050, 16:24:070801:4051, 16:24:070801:4052,  
16:24:070801:4053, 16:24:070801:4054, 16:24:070801:4055, 16:24:070801:4056,  
16:24:070801:4057, 16:24:070801:4058, 16:24:070801:4060, 16:24:070801:4061,  
16:24:070801:4062, 16:24:070801:4063, 16:24:070801:4064, 16:24:070801:4065,  
16:24:070801:4066, 16:24:070801:4067, 16:24:070801:4068, 16:24:070801:4069,  
16:24:070801:4071, 16:24:070801:4072, 16:24:070801:4073, 16:24:070801:4074,  
16:24:070801:4075, 16:24:070801:4076, 16:24:070801:4077, 16:24:070801:4078,  
16:24:070801:4079, 16:24:070801:4080, 16:24:070801:4082, 16:24:070801:4083,  
16:24:070801:4084, 16:24:070801:4085, 16:24:070801:4086, 16:24:070801:4087,  
16:24:070801:4088, 16:24:070801:4089, 16:24:070801:4090, 16:24:070801:4091,  
16:24:070801:4093, 16:24:070801:4094, 16:24:070801:4095, 16:24:070801:4096,  
16:24:070801:4097, 16:24:070801:4098, 16:24:070801:4099, 16:24:070801:4100,  
16:24:070801:4101, 16:24:070801:4104, 16:24:070801:4105, 16:24:070801:4106,  
16:24:070801:4107, 16:24:070801:4108, 16:24:070801:4109, 16:24:070801:4110,  
16:24:070801:4111, 16:24:070801:4112, 16:24:070801:4113, 16:24:070801:4115,  
16:24:070801:4116, 16:24:070801:4117, 16:24:070801:4123, 16:24:070801:4124,  
16:24:070801:4126, 16:24:070801:4672, 16:24:070801:4677, 16:24:070801:4681;

изменить границы территориальных зон Ж-1 Зона индивидуального жилищного строительства, Р-1 Зона природных территорий в отношении части территории кадастрового квартала 16:24:070301;

2. Проведение работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила осуществлять в следующем порядке:

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.03.2024 № 35/о «О Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан», организывает подготовку проекта о внесении изменений в Правила в установленном законодательством порядке;

подготовку проекта о внесении изменений в Правила обеспечить государственному бюджетному учреждению «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» в соответствии с государственным заданием государственного бюджетного учреждения «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» на 2025 год.

3. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила 4 квартал 2026 года.

4. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Начальнику отдела развития Казанской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Р.А.Маматовой) не позднее чем по истечении трех дней с даты принятия настоящего приказа обеспечить направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)), на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и Главе Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

6. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

7. Настоящий приказ признается утратившим силу с 1 января 2027 года.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев